

Navn
Adresse
Postnr.:

Odense NØ d, 24. marts 2016

Et langt år med talrige møder, mailkorrespondancer, besigtigelser af området i GF2 er slut.
Vi har opnået et godt resultat med Odense Kommune og sluppet for meget af den fremtidige vedligeholdelse af veje i foreningen.

Det er endt op i, at vi i fremtiden skal vedligeholde de lysegrønne områder, som kan ses på vedlagte kort.
Det kan vi desværre ikke ændre på, som det fremgår af lokalplanen GF 2 –Lokalplan nr. 3-560

Men vi tilstræbe at drive det mere effektivt end Odense Kommune.

Vi har valgt i bestyrelsen, at området skal slås hver 14. dag.

Begyndende med april måned sluttende med sidst i oktober.

Området markeret med **XXX** vil dog kun blive slået 2 gange om året. (Se vedlagte kort)

Der er indhentet flere tilbud fra lokale firmaer, som varetager græsslåning.

Faktisk er det endt ud, at vi vil benytte samme firma som Odense Kommune har benyttet.

Bare til en bedre pris og med mere struktur i slåningen af plænerne.

Vi har dog stadig ansvaret for vejene ned til Hvenekilden Børnehus og ned til Bo- og rehabiliteringscentret Bjerggårdshaven.

Selvom vi har kæmpet bravt imod det, har vi ikke kunne undgå det.

Til gengæld vil alle asfalterede veje, som ligger i vores område (GF2) blive udbedret af Odense Kommune i foråret 2016.

Det er specielt ved Børnehuset, hjerneskode centret og Hvenekildehaven.

Den årlige pris pr. husstand vil blive på **Kr. 200,-**

Det er en væsentlig forskel fra de 800,- kr., som Odense Kommune lagde ud med til den stiftende generalforsamling på Seden Skole den 20. januar 2015.

På generalforsamlingen den 26. april 2016 er I meget velkomne til at stille uddybende spørgsmål.

Af hensyn til plads til generalforsamlingen skal **I tilmelde Jer.**

Det gøres ved at sende en mail til:

formand@gf2seden.dk

Har I ikke adgang til mail, så spørg naboen!

Senest tilmelding er **torsdag den 21. april 2016.**

Vi ser frem til et godt møde.

Venlig hilsen

Lars Nielsen

Formand

Grundejerforeningen GF2

GF2



Den røde omkransning viser GF2 området.

Den lysegrønne markering viser de grønne områder, som vil blive slået hver 14. dag i perioden april-oktober.

Det lysegrønne område markeret med **XXX**, vil blive slået 2 gange om året.

Ovenstående følger Odense Kommunes vedledning for pleje af grønne områder.

Foreningen GF2

Ordinær generalforsamling den 26. april 2016 kl. 19.00
Hvenekildeløkken 300.

Dagsorden

- 1) Valg af dirigent.
- 2) Bestyrelsens beretning om det forløbne år.
- 3) Aflæggelse af regnskab, underskrevet af revisor og bestyrelsen.
- 4) Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne.
- 5) Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent.
- 6) Valg af formand. (Lars Nielsen modtager genvalg)
- 7) Valg af kasserer. (Dennis Karlsen modtager genvalg)
- 8) Valg af 1-2 bestyrelsesmedlemmer (Janne Schmidt, HD Ejendomme ønsker ikke genvalg)
- 9) Valg af suppleant.
- 10) Valg af revisor og 1 revisorsuppleant
- 11) Eventuelt. (Under dette punkt kan der ikke besluttes)

Forslag til generalforsamlingen skal være formanden i hænde senest mandag den **18. april 2016**.

Forslagene kan mailes til: **formand@gf2seden.dk** eller sendes til:

Lars Nielsen, Hvenekildeløkken 354, 5240 Odense NØ.

Indkomne forslag vil kunne læses på **www.gf2seden.dk** i den rækkefølge de indkommer.

Navn
Adresse
Postnr.:

Odense NØ, d. 24. marts 2016

KONTINGENT 2016

Antal parceller: **XXX á 200,- kr.**

Samlet kontingent for 2016: **XXXX,00 kr.**

Beløbet bedes indsat på konto: **5389 - 0240514** (Arbejdernes Landsbank, Seden)
senest den **31. april 2016**.

Ved eventuelle uoverenstemmelse bedes I kontakte kasserer Dennis Karlsen, **kasserer@gf2seden.dk** eller
Dennis Karlsen • Hvenekildeløkken 318, 5240 Odense NØ.

Evt. manglende betaling vil overgå til Odense Kommunes incasso afdeling.

GF2

Hvenekildeløkken 318 • 5240 Odense NØ
www.gf2sende.dk