

**Referat fra
Foreningen GF2
Ordinær generalforsamling tirsdag den 26. april 2016 kl. 19.00
Hvenekildeløkken 300.**

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslår – Vesti fra Andelsforeningen Fjordagerparken.
Vesti bekendtgør, at Generalforsamlingen er rettidig varslet.

2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.

- 20. januar 2015 var vi til stiftende generalforsamling på Seden skole, hvor bestyrelsen blev valgt.
- Ifølge lokal plan skal der være grundejerforeninger i området her ude. Dermed GF2.
- Materialet fra kommunen, som viser opdelingen af området, er så ringe, at det er svært at afgøre, hvad der menes med opstregningen. Frem til 20. okt. 2016 blev der rykket efter ordentligt materiale. Det lykkedes at få et kort med bedre opstregning.
- Der er afholdt en del møder med Odense kommune, hvor der er diskuteret og forhandlet om områderne herude. Der har været inspektionsture.
- Før møderne havde GF2 ansvaret for alle veje (undtagen hovedvejene), stierne, cykelstierne og grønne områder.
Endt ud i, at GF2 har ansvaret for grønne områder, veje til privat ejendom, vejen til børnehaven på Hvenekildeløkken samt vejen til Bjerpegårdshaven (Senhjernesgade centeret).
Kommunen skal holde støjvolden mod ring 3 samt drænet der løber langs støjvolden.
- Veje vil blive repareret i maj måned 2016.
Den dag GF2 skal sørge for reparation af vejene til Bjerpegårdshaven og til børnehaven, bliver der sat advokat på.
- Græsslåningen står Ribergaard. Slår græs ca. hver 14 dag, med start april/maj til oktober måned.
- "Brak" området ved Hvenekildevej bliver slået 2 gange årligt.
- Odense kommune har klippet /skåret buske /træer på sti områder. Det skal vi fremadrettet holde selv.

Spørgsmål til beretningen.

Stor bekymring fra beboer i parceller i Hvenekildehaven, de selv skal vedligeholde veje, kloak, lys m.m. Vil gerne have, at der er en fælles fond.

Undre sig over, at bestyrelsen har haft mest fokus på grønne områder (græssslåning).

Bestyrelsen svar, at det er de respektive ejer og lejer, der skal stå for vedligeholdelse af veje og m.m.

Der bliver spurgt ind til, om der bliver samlet affald op inden græssslåning. Dette vil bestyrelsen snakke med Ribergaard om.

Spurgt ind til om snerydningen kunne være fælles. Når der er en der rydder, kan de lige så godt tage det hele.

Der er en del snak.

Parcellerne i Hvenekildehaven føler sig til side sat i dette, da der er flest Andelsboliger.

Hvis der skal bruges advokat, når der bliver problemer ved vejene til børnehaven og Bjergegårdshaven, skal der vel bruges dokumentation.

Bestyrelsen har mail korrespondance, som skulle kunne bruges.

Der aftales, at bestyrelsen indkalder centrale personer fra Hvenekildehaven til et vej møde inden for nærmeste fremtid.

Bestyrelsens beretning bliver godkendt med pålæg om at arbejde videre med udsagn.

3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af revisor og bestyrelse.

- Har endnu ikke noget regnskab, da GF2 er nystartet.

4. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne.

- Ingen.

5. Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent.

- Budget april 2016 – april 2017 *blev godkendt*.
- Kontingent på 200,00 kr. årligt pr. parcel (der er 532 parceller) *vedtaget*.

6. Valg af formand.

- Lars Nielsen modtager genvalg, og *blev valgt*.

7. Valg af kasserer.

- Dennis Karlsen modtager genvalg, og *blev valgt*.

8. Valg af 1 – 2 bestyrelsesmedlemmer.

- Janne Schmidt, HD Ejendomme modtager ikke genvalg.
Udsat til evt. ekstraordinær generalforsamling.

9. Valg af suppleant.

- *Udsat til evt. ekstraordinær generalforsamling.*

10. Valg af revisor og 1 revisorsuppleant.

- *Udsat til evt. ekstraordinær generalforsamling.*

11. Eventuelt.

- Der bliver spurgt til, hvem der skal fjerne alt det skidt, der bliver smidt ved den lille skov ved Hvenekildevej?
Bestyrelsen ved ikke, hvem der er ansvarlig. Spørge Ribergaard om de vil samle skidt, når der bliver slået græs.
- Vil bestyrelsen se på, om det kan lade sig gøre at få sat nogle skraldspande op på det grønne område. Så er der måske en chance for, at hundeposer og andet skrald lander i dem.
Bestyrelsen ser på det.
- Der bliver spurgt ind til, hvem der står for græsslåningen ud for Hvenekildehaven 51?
Området er ikke med i det optegnede område, som GF2 skal sørge for.
Hvenekildehaven skal selv sørge for dette.
- Hvem skal holde søen over mod den nedlagte gård?
Vandcenter Syd skal holde søen.
GF2 skal holde stierne ved bækken og søen.
Bestyrelsen vil finde ud af, hvem der skal holde skoven.

- Det er rigtig fint at lægge indkommende forslag ind på hjemmesiden www.gf2seden.dk
Når tiden er udløbet, så skriv det, og om der er forslag.
- Stenene på grønt område kan de fjernes?
Bestyrelsen finder ud af det.

Dirigent

Vesti Nielsen

Formand

Lars Nielsen

Kasserer

Dennis Karlsen