

Bestyrelsens beretning

ved den ordinære generalforsamling tirsdag d. 26. april 2022

Møder

Torsdag d. 23/9 kl 19:00 , deltagende var Kasper, Dennis og Bo.

Dagsorden:

- Kontingent, har alle betalt
- Oprensning af regnvandsbrøde
- Gennemgang af medlemmernes kommentarer på generalforsamlingen

Tirsdag d. 22.03.2022 kl. 20:00 , deltagende var: Dennis, Kasper og Bo.

Dagsorden:

- 1) 7 rykkere for 2021 kontingent. Kassereren har været ude med ekstra opkrævninger. De 6 er per dags dato blevet betalt.
- 2) Gennemgang af regnskab 2021.
- 3) Genrealforsamling
 - dato: 26/4-2022 , kl 19:00.
- 4) Begivenheder: tømning af regnvandsbrønde.
Vejvedligeholdelse , svar kommune sammenfattes af Bo.
- 5) forslag: kontingent fastholdes på kr 400. Vi håber, at det er godt nok til opbygge opsparingen.

Betaling

Ligesom tidligere år, går der meget tid med at indkræve kontingentbetalinger. Der er næsten altid nogen, der mangler at betale. Hermed en opfordring fra bestyrelsen om at sørge for at få betalt sit kontingent.

Oprrensning af regnvandsbrøde

Der blev på generalforsamlingen 2021 under punktet eventuelt diskuteret interval for tømning af regnvandsbrønde.

Vi fik midt i februar tømt samtlige regnvandsbrønde indenfor grundejerforeningens område. Bestyrelsen har endnu ikke besluttet sig for med hvilket interval det skal ske, men vi forestiller os noget i stil med hvert 5. år.

Vejvedligeholdelse

Der blev på generalforsamlingen 2021 under punktet eventuelt stillet følgende spørgsmål:

Er der nogle retningslinier fra kommunen omkring hvordan den økonomiske byrde i forbindelse med større vejvedligeholdelse skal fordeles mellem medlemmerne, hvis der ikke er penge nok i foreningens opsparing til at dække udgifterne?

Svar fra kommunen (vejmyndigheden) i telefonsamtale 18.03.2022 med Henrik Talbro:

1. Vejmyndigheden har ingen kompetance, og blander sig derfor ikke i almindelig vedligeholdelse af vejen.
2. Vejmyndigheden træder ind, hvis vejen er i dårlig stand jvf. privatvejsloven. Vejmyndigheden tager sagen op af egen vilje ellers kræver det at 2/3 af grundejerne med matrikel ud til vejen retter henvendelse til vejmyndigheden.
3. Hvis vejmyndigheden vurderer, at vejen skal repareres, så vil der være en høring. Vejmyndigheden træffer på baggrund af høringen afgørelse om hvordan den økonomiske byrde fordeles. Det afhænger af høringen og den enkelte sag, og der kan ikke siges noget mere generelt om det.

Det bemærkes, at der typisk skelnes mellem enkeltarbejde (skade i vejen ud for grundejers matrikel til halvt ud på vejen) og fællesarbejde (mange skader fordelt over et større stykke af vejen). Det afgøres på høringen om der er tale om et ene eller det andet.